

Tiesību prakse/Notēmumi

daļas priekšnoteikumi. Atbilstoši minētajai normai neapdzīvojamās telpas nomnieks var privatizēt iznomāto neapdzīvojamo telpu, ja:

- 1) privatizācijas pieteikuma iesniegšanas brīdī ir spēkā līgumā noteiktajā kārtībā noslēgta arīdzēgas neapdzīvojamās telpas nomas līguma;
- 2) privatizācijas pieteikuma iesniegšanas brīdī pilnībā samaksāta neapdzīvojamās telpas nomas maksa un maksa par komunālajiem pakalpojumiem;
- 3) pienācīgi izpildītas citas neapdzīvojamās telpas nomas līgumā paredzētās saistības;
- 4) samaksāti nodokļi.

Bezsolūtvā daļa

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 348. panta 2. punktu un 351. pantu, Latvijas Republikas Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments **nosprīdja**

Atceļ Administratīvās apgabaltiesas 2010. gadā 14. maija spriedumu un nodot lietu jaunai (sakarīgai) Administratīvajai apgabaltiesai.
Spriestums nav pārsūdzams.

Tiesas sēdes priekšsēdētāja senatore V. Krūmiņa
Senators N. Salenieks, senatore R. Vīduga

Informācija

Satversmes grozījumi Saeimas darba kārtībā

Aizvadītajā nedēļā Saeima sāka skatīt Valsts prezidenta likumdošanas iniciatīvu par iespējamiem grozījumiem Satversmē. Juridiskās komisijas sēdē Valsts prezidenta padomnieces Sandra Sondore-Kukule un Inese Lībiņa-Egnere un Valsts prezidenta Konstitucionālo tiesību komisijas loceklis Mārtiņš Mits un Gunārs Kušīņš prezentēja Valsts prezidenta likumdošanas iniciatīvu, kā arī nozīmīgākos Valsts prezidenta Konstitucionālo tiesību komisijas secinājumus.

Valsts prezidents rosinājis paplašināt Valsts prezidenta funkcijas, ļaujot Valsts prezidentam izvirzīt vairāku valsts amatpersonu kandidatūras, kā arī noteikt Ministru prezidenta amata kandidāta pienākumu informēt Valsts prezidentu par Ministru kabineta personālsastāvu. Papildus tam Valsts prezidents rosinājis vienkāršot Saeimas atlaišanas kārtību un ieviest impīčmenta procedūru Valsts prezidenta atlaišanai. Tāpat Valsts prezidents aicinājis Saeimu sākt diskusiju par Valsts prezidenta ievēlšanu tiešās vēlēšanās.

Saeimas Juridiskā komisija nolēma aicināt Saeimā pārstāvētos politiskos spēkus divu nedēļu laikā formulēt savu attieksmi pret Valsts prezidenta ierosinājumiem, lai varētu konstatēt, kuri priekšlikumi varētu gūt nepieciešamo atbalstu, lai tiktu pieņemti.

Komisijas sēdē vislielākās diskusijas izraisījās par ierosinājumu vienkāršot Saeimas atlaišanas procedūru, nosakot konkrētus gadījumus, kad Valsts prezidents var atlaist Saeimu. Deputātu uzmanību saistīja nosacījums, ka Saeimu var atlaist gadījumos, lai Saeima saņemtu tiešu tautas atbalstu īpaši svarīgā jautājumā. Saeimas deputāts Gundars Dauszeris iebilda pret šādu regulējumu, uzsverot, ka tas "velkot uz autoritārismu", savukārt Gaidis Bērziņš un Ingmārs Čaklais rosināja rūpīgi izvērtēt Valsts prezidenta piedāvāto formulējumu.

Tāpat vairāki deputāti izteicās par nepieciešamību apspriest jautājumu par Valsts prezidenta ievēlšanas sis-

tēmas maiņu. Tautas vēlēta prezidenta ideju atbalsta arī Juridiskās komisijas priekšsēdētāja Ilma Čepāne un priekšsēdētāja biedrs Valērijs Agešins.

Savukārt Nacionālā apvienība iesniedza Saeimai jau izstrādātu Satversmes grozījumu projektu, par kuru iepriekš bija notikusi arī pilsoņu parakstu vākšana.

Iepazīstinot ar šo projektu Saeimas sēdē, Imants Parādnieks uzsvēra: "Piedāvātie grozījumi Satversmē paredz tautas vēlēta Valsts prezidenta institūta ieviešanu. Atslēgas vārdi, kas raksturo šī likumprojekta būtību, ir "atbildība", "uzticība", "vienotība" un "nacionāla valsts". [...] šodienas lēmums ir nevis izšķiršanās par konkrētiem, diskutējamiem grozījumiem, to būtību vai redakciju, bet gan par pamatzustādījumu: jā – tautas vēlētam prezidentam pēc četriem gadiem. Mums ir gana laika, lai visaugstākā konstitucionālo tiesību ekspertu līmenī izdiskutētu visus nepieciešamos Satversmes grozījuma aspektus. Nododam komisijām, izveidojam darba apakškomisiju (līdzīgi Pilsonības likuma grozījumiem) un sākam strādāt. Tas būs labs faktiskais apliecinājums lielāki daļai Saeimas deputātu vārdos paustajam atbalstam tautas vēlētam prezidentam. Strādājam kaut gadu, pusotru, līdz noslipējam līdz pilnībai!"

Pret Nacionālās apvienības sagatavoto Satversmes grozījumu projektu iebilda Ilma Čepāne, kritizējot attiecīgā projekta kvalitāti, kā arī aicinot nepārdomāti neapgrūtināt Satversmes

grozīšanu: "Ievērojot prezidenta Valda Zatlera iniciatīvas, Saeimas Juridiskā komisija ir uzsākusi darbu pie Satversmes grozījumiem. Un ņemot vērā to, ka visas šeit, Saeimā, pārstāvētās partijas ir publiski paudušas viedokli par tautas vēlētu prezidentu, tad, iespējams, ka arī Juridiskā komisija izstrādās likumprojektu, kur tiktu sabalansēts šis prezidenta pilnvaru palielinājums un prezidenta ievēlšana tiešās vēlēšanās ar citiem varas atzariem."

I. Čepāne kritizēja arī Nacionālās apvienības sagatavotajā Satversmes grozījumu projektā ietvertu regulējumu: "Turpinot Parādnieka kunga runu par atslēgas vārdiem, šim likumprojektam atslēgas vārds ir "vadonība". [...] Šis likumprojekts paredz, ja tā varētu teikt, izveidot superprezidentālu valsti. [...] Pie tam šajā projektā ir lietots ļoti daudz tā saukto ģenerālklausulu, ko mēs saucam par nenoteiktiem jēdzieniem jeb miglainiem jēdzieniem, tautas valodā runājot."

Saeimas vairākums noraidīja Nacionālās apvienības sagatavotos Satversmes grozījumus, taču tas nenozīmē, ka tautas vēlēta Valsts prezidenta ideja nav guvusi Saeimas atbalstu. Debatējot par grozījumu projekta nodošanu komisijām, I. Čepāne uzsvēra, ka "mēs spēsim Juridiskajā komisijā izstrādāt tādu Satversmes grozījumu projektu, kas paredzētu tautas vēlētu prezidentu un vienlaikus sabalansētu prezidenta pilnvaras, kas atbilst demokrātiskai un tiesiskai valstij".

Ludvigs Švarcs